



## Riigivara valitsemise üleandmise kokkulepe-akt

**Siseministeerium** (registrikood 70000562, asukoht Pikk 61, 15065 Tallinn), mida esindab kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel varade asekantsler Krista Aas (edaspidi *üleandja*) ja

**Kliimaministeerium** (registrikood 70001231, asukoht Suur-Ameerika 1, 10122 Tallinn), mida esindab põhimääruse alusel kantsler Marten Kokk (edaspidi *vastuvõtja*)

**Transpordiamet** (registrikood 70001490, asukoht Valge 4, 11413 Tallinn), mida esindab Transpordiameti 02. jaanuari 2025. a käskkiri nr 1.1-1/25/2 alusel maade osakonna juhataja Sülvi Seppel-Hüvonen (edaspidi *vastuvõtja volitatud esindaja*)

edaspidi ühiselt ka *pooled*,

*võttes arvesse, et:*

a) Transpordiameti tellimusel on Roadplan OÜ koostanud põhiprojekti, töö nr 24045-1 „Riigitee 18178 Värskä-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõit“. Projektlahendus on koostatud vastavalt Transpordiameti planeerimise osakonna projekteerimise üksuse juhataja 30.05.2025 korraldusele nr 1.1-3/25/400 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 18178 Värskä-Ulitina tee „väikese saapa“ ümbersõidu ehitusprojekti koostamiseks“.

b) Projekti realiseerimises oli ette nähtud omandada eraomandisse kuuluvast Ojamäe kinnisasjast (katastritunnus 73201:001:1321) ligikaudu 290 m<sup>2</sup> suurune äralõige. Kuna samast kinnisasjast oli Politsei- ja Piirivalveametil (edaspidi PPA) vaja piiritaristu tarbeks omandada suuremas ulatuses maad, leppisid Transpordiamet ja PPA kokku, et PPA omandab ka Transpordiametile vajaliku äralõike ning hiljem antakse see Transpordiametile üle.

c) Tänapäevaks on Transpordiametile vajalik äralõige välja jagatud Politsei- ja Piirivalveameti poolt ja nende bilansis ning Transpordiamet taotleb 04.12.2025 kirjaga nr 8-4/25/20511-1 riigitee teenindamiseks ja ehitamiseks vajaliku Siseministeeriumi valitsemisalas oleva katastriüksuse üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele (volitatud asutus Transpordiamet).

kooskõlas riigivaraseaduse § 4 lõikega 1, § 11 lõikega 1 ja § 12 lõikega 1 ning lähtudes riigivaraseaduse § 13 lõikes 1 sätestatust, leppisid pooled kokku alljärgnevas:

1. Siseministeerium annab üle Kliimaministeeriumi volitatud asutusele Transpordiametile käesoleva kokkulepe - aktiga Võru maakonnas Setomaa vallas Lutepää külas asuva 18178 Värskä-Ulitina tee kinnisasja (katastritunnus 73201:001:2101, registriosa number 26763250, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118393, sihtotstarve transpordimaa, pindala 290 m<sup>2</sup>, maa soetusmaksumus on 12,00 eurot (edaspidi *vara*).
2. Vastuvõtja volitatud esindaja kinnitab, et on varaga tutvunud ning on teadlik selle reaalsest seisukorrast.
3. Riigivara valitsemise üleandmise kohta on riigi kinnisvararegistris algatatud menetlus nr 26-7063. Vara üleandmine jõustub riigi kinnisvararegistris riigivara valitseja või volitatud asutuse muutmise registrikande kinnitamise kuupäeval.

Üleandja

Vastuvõtja

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
Siseministeerium

Marten Kokk  
Kliimaministeerium

Vastuvõtja volitatud esindaja  
(allkirjastatud digitaalselt)

Sülvi Seppel-Hüvonen  
Transpordiamet